

# Протокол

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу:  
г. Саранск, ул. 1<sup>я</sup> Дачная, дом № 21

31 февраля 2015 г.

Время проведения

18 <sup>30</sup>

Дата проведения собрания 21.02.2015 г.

Место проведения - подъезд №4.

Форма проведения очная.

Инициатор - председатель правления ТСЖ  
"1<sup>я</sup> Дачная, 21" кв. 67.

На дату проведения собрания установлено:  
площадь всех помещений в МКД составляет  
3428,6 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов  
собственников. В голосовании приняла  
участие собственники, владеющие 2806,80 м<sup>2</sup>  
мелких и не мелких помещений в доме,  
которые составляют 81,9% голосов.

Собрание объявлено открытым, кворум имеется.  
Принято решение: нагать общее собрание  
собственников помещений в МКД, утвердить,  
что настоящий протокол общего собрания  
собственников помещений в МКД и решения  
собственников по вопросам, поставленным  
на голосование хранится в г. Саранск,  
ул. 1<sup>я</sup> Дачная, 21-67.

Повестка дня.

1. Выбор председателем общего собрания  
Ширманову В.В. секретарем общего собрания  
Жимареву Н.А.
2. Сергей председателем правления ТСЖ "1<sup>я</sup> Дач-  
ная, 21" о проделанной работе за 2014 г.
  - 2.1. Сергей о выполнении сметы "Доходы и  
расходы" за 2014 г.
  - 2.2. Сергей о выполнении плана мероприятий  
за 2014 г.



3. Утверждение Сметы «Доходы и расходы» на 2015г.

4. Утверждение плана мероприятий на 2015г.

По 1-му вопросу: выбор председателем общего собрания Ширманову В.В., секретарем общего собрания Тимофееву Н.А. — единогласно.

По 2-му вопросу выступила председатель правления Ткаче Ширманова В.В. и представила собранию отчет по смете «Доходы и расходы». Все пункты выполнены. Задолженности перед поставщиками коммунальных услуг не имеется. Долг собственников и нанимателей помещений и помещений коммунальщикам перед ТЖС на 01.01.2015г составляет 136 445,45 руб.

Перерасход по смете «Доходы и расходы» составил 1757,49 рублей.

по плану мероприятий на 2015г выполнены полностью 3 пункта. Восстановление тротуаров возле подъездов 1, 2, 3 перенесено на 3-ий квартал 2015г.

Собрание отчеты приняло единогласно.

3. Собранию представляя сметы «Доходы и расходы» на 2015г, предварительно рассмотрев на правлении ТЖС и вынеся на общее собрание. Общее собрание проголосовало — единогласно.

4. План мероприятий на 2015г.

1. Восстановление тротуаров у подъездов 1, 2, 3  
срок 3-ий квартал.

2. Косметический ремонт 2-го подъезда — II квартал

3. Озеленение газонов, посадка, уход за растениями  
срок 2, 3 кварталы

Общее собрание проголосовало — единогласно.

Тарифы на коммунальные услуги и на содержание общедомовых помещений на уровне 2014г до 01.07.2015г  
Вопрос по работе с должниками остается открытым. На должников Курдюкова В.В и Курдюкова С.В. даны поручения в суд и долги выносятся через судебные приставов.  
Повестка на собрания. Собрание закрыто.

Председатель собрания



И.И. Шереметова В.В.

Секретарь собрания

Н.А. Тимофеева